

**Algemene voorwaarden van Mitec Advies BV voor het uitvoeren van milieutechnische werkzaamheden zoals o.a. bodemonderzoek, asbestinventarisatie en milieuadvies.**

**Datum: 21-11-2017**

**ARTIKEL 1 Algemeen**

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle te sluiten overeenkomsten en daaruit voortvloeiende prestaties van Mitec Advies BV, verder te noemen Mitec gevestigd en kantoorhoudende te Heinkenszand.

De eventuele geldigheid van de algemene voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten tenzij deze expliciet zijn aanvaard.

1.2 Mocht de opdracht namens de opdrachtgever worden verstrekt door een derde, dan staat de derde er voor in dat de opdrachtgever van deze voorwaarden kennis heeft genomen en deze heeft aanvaard, bij gebreke waarvan de derde aan deze voorwaarden is gebonden, als ware hij zelf opdrachtgever. Alsdan zijn beiden, zowel opdrachtgever als derde, jegens Mitec hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen uit de opdracht voortvloeiende.

**ARTIKEL 2 Offertes en opdrachten**

2.1 Onze offertes, met inbegrip van latere wijzigingen, aanvullingen en wat dies meer zij, zijn geldig gedurende 30 dagen of zoveel langer of korter als daarin wordt aangegeven, doch worden steeds vrijblijvend gedaan. Mitec heeft het recht de door haar gedane offertes binnen drie werkdagen na ontvangst van de aanvaarding daarvan te herroepen, zulks onder opgave van reden.

2.2 De inhoud van de offerte wordt bepaald door de in de aanbieding of opdrachtbevestiging beschreven omschrijving van werkzaamheden, evenals alle wijzigingen dan wel aanvullingen die nadien in onderling overleg worden aangebracht.

2.3 In geval van opdracht door de afnemer zonder voorafgaande aanbieding door Mitec komt een overeenkomst eerst tot stand wanneer Mitec deze binnen acht dagen na ontvangst bevestigt, cq dan daadwerkelijk uitvoering geeft.

2.4 Alle met Mitec gesloten overeenkomsten omvatten ook werkzaamheden en uitbestedingen welke door ons redelijkerwijs nodig moge worden geoordeeld om deze overeenkomsten naar behoren uit te voeren

**ARTIKEL 3 Uitvoering van de opdracht/overeenkomst**

3.1 Opgegeven opleveringstermijnen zijn nimmer fatale termijnen. Bij overschrijding van de opgegeven termijn zal Mitec eerst in verzuim geraken na schriftelijke ingebrekestelling

3.2 Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan Mitec de uitvoering van die onderdelen die tot de volgende fase behoren opschorten tot de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

**ARTIKEL 4 Onvoorzien en abnormale omstandigheden**

4.1 Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Mitec opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Mitec niet mogelijk is langer duurt dan 2 maanden, zijn partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder verplichting tot schadevergoeding.

4.2 Indien Mitec bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen, is Mitec gerechtigd de verrichte prestaties afzonderlijk in rekening te brengen en is de

wederpartij gehouden deze factuur te voldoen, als betrof het een afzonderlijk contract.

4.3 Onder overmacht in de zin van dit artikel wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen, en die niet aan Mitec zijn toe te rekenen. Hieronder zullen onder andere begrepen zijn stakingen, ziekte van personeel, verkeersstremmingen, extreme weersomstandigheden, brand, overstromingen, rampen, dan wel stagnaties bij toeleverende bedrijven en instanties.

#### **ARTIKEL 5** Zorgplichten opdrachtgever

5.1 Voor zover nodig draagt de opdrachtgever er zorg voor dat de medewerkers van Mitec de voor de uitvoering van de werkzaamheden vereiste toegang tot terreinen, gebouwen en/of projecten wordt verleend en dat alle daartoe benodigde formaliteiten/vergunningen zijn vervuld.

5.2 Voorafgaand aan het uitvoeren van de veldwerkzaamheden wordt door de opdrachtgever informatie verzameld en overgedragen aan Mitec over de ligging van kabels en leidingen op de onderzoekslocatie (voor zover niet anders is overeengekomen) Mitec doet, in de positie van hoofdaannemer altijd eerst een KLIC- melding. Deze levert alleen informatie op over kabels en leidingen op openbaar terrein (tot aan de huisaansluiting). De opdrachtgever is aansprakelijk voor directe en indirecte schade, indien en voor zover deze schade voortvloeit uit het niet door de opdrachtgever of KLIC verstrekken van tekeningen en instructies inzake de exacte ligging van kabels en leidingen.

5.3 Opdrachtgever is verplicht melding te maken van al die omstandigheden welke de veiligheid van diegenen die de door hem op te dragen werkzaamheden uitvoeren zowel direct en indirect in gevaar zou kunnen brengen. Opdrachtgever is te allen tijde aansprakelijk voor alle gevolgen welke zich kunnen voordoen bij nalatigheid in het ter beschikking stellen van de in dit lid bedoelde informatie.

5.4 Alle gevolgen, zoals boetes, schaden, in het bijzonder de kosten van eventuele wachttijden en extra transporten, van het (gaan) ontbreken van de in lid 1 bedoelde vergunningen zijn voor rekening van opdrachtgever.

#### **ARTIKEL 6** Opleveringstermijn

6.1 In verband met de aard van de werkzaamheden zijn opleveringstermijnen nimmer exact vast te stellen. De in onze schriftelijke aanbiedingen en bevestigingen opgegeven opleveringstermijnen zijn steeds een schatting.

6.2 Overschrijdingen van de leveringstermijnen, anders dan in gevallen van opzet of grove schuld onzerzijds, geeft de opdrachtgever nimmer het recht om schadevergoeding van Mitec te vorderen of een korting op ons toekomstige bedragen toe te passen.

6.3 Schade aan derden toegebracht tengevolge van overschrijding van de leveringstermijnen zijn voor rekening van de opdrachtgever.

#### **ARTIKEL 7** Obstakels

7.1 Indien bij de uitvoering van veldwerkzaamheden blijkt, dat er obstakels zoals stenen, puin, asbest verdacht materiaal, hout, kabels, leidingen en dergelijke in, op of boven de bodem voorkomen hebben wij het recht de onderzoeklocatie te verlaten en eventueel in overleg met de opdrachtgever in de onmiddellijke omgeving de werkzaamheden opnieuw uit te voeren.

7.2 De eventueel hiermede gepaard gaande kosten worden aan opdrachtgever in rekening gebracht.

7.3 Indien tengevolge van de obstakels schade aan ons materieel ontstaat, is opdrachtgever gehouden ons die schade te vergoeden.

7.4 Indien opdrachtgever verlangt dat de werkzaamheden ondanks de obstakels toch worden voortgezet, zijn alle kosten, zoals die van het

verwijderen der hindernissen, wachttijden en dergelijke, voor rekening van opdrachtgever evenals eventuele schaden aan onze apparatuur en materieel.

7.5 Wij behouden ons het recht voor indien er op de onderzoekslocatie een onvoorziene ernstige vorm van voor mens en milieu schadelijke verontreiniging wordt geconstateerd, het werk op te schorten teneinde de nodige maatregelen te kunnen treffen. Alle in dit verband gemaakte kosten, zo ook die voor reiniging van het ingezette materieel en te treffen voorzieningen moeten door opdrachtgever worden vergoed.

## **ARTIKEL 8** Prijzen

8.1 Mitec is bevoegd bij de uitvoering van de overeenkomst de als dan geldende tarieven in rekening te brengen en deze op grond van een stijging van de kosten te verhogen.

8.2 De door Mitec genoemde prijzen in aanbiedingen zijn exclusief omzetbelasting

8.3 Iedere vertraging in de uitvoering van de overeenkomst, veroorzaakt door omstandigheden die niet voor rekening van Mitec komen en/of redelijkerwijs niet door Mitec konden worden voorzien, komt voor rekening van de opdrachtgever

## **ARTIKEL 9** Interpretaties en gebruik van resultaten bodemonderzoek/partijkeuringen

9.1 Wij zijn in generlei opzicht aansprakelijk voor door andere dan door ons gegeven interpretaties van de resultaten van het bodemonderzoek of partijkeuring.

9.2 De opdrachtgever dient er op toe te zien dat de resultaten van het bodemonderzoek/partijkeuring en de in dat kader door ons verstrekte gegevens op geen enkele wijze door derden worden gebruikt ten behoeve van andere projecten of locaties dan het project of de locatie waar- voor het bodemonderzoek is verricht of de gegevens zijn verzameld.

## **ARTIKEL 10** Uitsluiting van aansprakelijkheden

10.1 Mitec aanvaardt slechts aansprakelijkheid voor door opdrachtgever of derden geleden directe schade die het gevolg is van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de verbintenis of uit onrechtmatige daad, voor het bedrag waarvoor de opdracht is aanvaard.

Tot de directe schade behoren in *geen* geval bedrijfsschade, productverlies omzet en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als bedragen die in de uitvoeringskosten zouden zijn begrepen als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.

10.2 Elke aansprakelijkheid van Mitec vervalt na verloop van 5 jaren, gerekend vanaf de datum van de eindfactuur van de overeenkomst.

10.3 Mitec is niet aansprakelijk voor schade door welke oorzaak ook aan eigendommen van de opdrachtgever of van derden ontstaan, tijdens of in verband met uitvoering van haar werkzaamheden, tenzij er sprake is van een tijdig aangegeven toerekenbare tekortkoming, opzet of grove onzorgvuldigheid van Mitec in dienst zijnd personeel.

10.4 Milieukundig(water)bodemonderzoek is een steekproef en een momentopname. Indien Mitec voor de opdrachtgever milieukundig(water)bodemonderzoek verricht is Mitec niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit niet, niet juist of niet volledig geconstateerde aanwezige verontreinigingen, zowel naar aard als naar omvang als naar plaats.

## **ARTIKEL 11 Toepasselijkheid R.V.O.I.-1998**

11.1 Voor schriftelijke verwerking van onderzoeksresultaten, het geven van adviezen, het uitvoeren van laboratoriumonderzoek, het maken van berekeningen en het houden van toezicht, is de door het Koninklijke Instituut van Ingenieurs vastgestelde Regeling van de Verhouding tussen opdrachtgever en adviserend ingenieursbureau, de R.V.O.I.-1998 van toepassing, zulks met uitsluiting van het bepaalde in die regeling omtrent het beslechten van geschillen, waarvoor in de plaats treedt het bepaalde in artikel 16 van deze algemene voorwaarden.

## **ARTIKEL 12 Betaling**

12.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen dienen onze facturen binnen 30 dagen na factuurdatum te zijn voldaan. Als dag van betaling geldt de dag van bijschrijving op de bankrekening.

12.2 Mitec is te allen tijde gerechtigd van de opdrachtgever zekerheid te verlangen vppr de juiste en veilige nakoming van zijn betalingsverplichting.

12.3 Geschiedt de levering in gedeelten dan kan ieder gedeelte afzonderlijk worden gefactureerd

12.4 Bij overschrijding van deze betalingstermijn is opdrachtgever zonder dat enige herinnering, aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk is, een rente verschuldigd, die 2% boven het wettelijke percentage ligt, te rekenen vanaf 30 dagen na factuurdatum tot de dag der algehele voldoening.

12.5 De buitengerechtelijke kosten belopen tenminste 15% van de vordering in hoofdsom (excl. BTW) met een minimum van € 750-- (excl BTW) Buitengerechtelijke incassokosten zijn verschuldigd zodra wij onze tot incasso gemachtigde opdracht hebben verstrekt, ongeacht de aard en omvang van de door incasso gemachtigde verrichte werkzaamheden.

12.6 Nalatigheid in de betaling geeft ons het recht om na deugdelijke sommatie lopende overeenkomsten te annuleren of desgewenst op te schorten tot de betaling heeft plaatsgevonden, onverminderd ons recht op schadevergoeding indien daarvoor gronden zijn.

## **ARTIKEL 13 Zekerheidsstelling**

13.1 Indien de kredietwaardigheid van opdrachtgever daartoe aanleiding mocht geven, behouden wij ons het recht voor om, ook wanneer de overeenkomst reeds gedeeltelijk is uitgevoerd, zekerheid voor de betaling te verlangen binnen een door ons te stellen termijn. Blijft de opdrachtgever in gebreke binnen de gestelde termijn deze zekerheid te geven, dan hebben wij het recht om zonder ingebrekestelling de overeenkomst voor het nog uit- gevoerde gedeelte als ontbonden te beschouwen zonder rechterlijke tussenkomst, onverminderd ons recht op betaling van het reeds uitgevoerde gedeelte en ons recht op schadevergoeding ofwel de verdere uitvoering van bestaande overeenkomsten op te schorten tot betaling heeft plaatsgevonden en voor de verdere uitvoering vooruitbetaling te eisen.

## **ARTIKEL 14 Geheimhouding**

14.1 Beide partijen zijn, volgens afspraak gehouden tot geheimhouding van informatie, technische gegevens en/of documentatie. Voor iedere overtreding evenals voor iedere dag dat de overtreding voortduurt, is de opdrachtgever aan Mitec een direct opeisbare boete verschuldigd van €750,00. Deze boete geldt naast de plicht tot volledige schadevergoeding.

14.2 Onder voorbehoud van het auteursrecht van Mitec en betaling worden de afgegeven stukken het eigendom van de opdrachtgever.

14.3 De opdrachtgever vrijwaart Mitec voor en stelt Mitec volledig schadeloos ter zake van iedere aanspraak van derden op grond van een beweerbare inbreuk op

rechten van industriële of intellectueel eigendom ten gevolge van gebruik door Mitec van de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde stukken.

#### **ARTIKEL 15** Reclames

15.1 Reclames dienen schriftelijk uiterlijk binnen acht dagen na afronding van het onderdeel van de uitvoering, cq. nadat eventuele gebreken zijn geconstateerd of geconstateerd hadden kunnen worden door de opdrachtgever bij Mitec gemeld.

15.2 Bij reclames dienen te worden vermeld het rapport/ factuur en/of briefnummer

15.3 Mitec heeft het recht om geconstateerde onregelmatigheden te herstellen.

#### **ARTIKEL 16** Geschillen

16.1 Op alle door Mitec te sluiten overeenkomsten en/of aanbiedingen is het Nederlands recht van toepassing.

16.2 Indien Mitec met twee of mee personen c.q. rechtspersonen een overeenkomst sluit, is ieder van deze (rechts)personen hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige nakoming van de verbintenissen die voor hen uit die overeenkomst vloeien.

16.3 Alle geschillen en vorderingen welke naar aanleiding van een overeenkomst tussen Mitec en opdrachtgever mochten ontstaan, worden onderworpen aan het oordeel van de bevoegde burgerlijke rechter ter plaatse van de vestigingsplaats van Mitec tenzij partijen arbitrage overeenkomen.

Desalniettemin is Mitec bevoegd ter keuze het geschil te laten beoordelen door de rechter die volgens de normale regels van het Nederlands Burgerlijk Procesrecht en/of internationale verdragen bevoegd is.